

Số: /KL-TTr

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

KẾT LUẬN THANH TRA

Việc chấp hành pháp luật về đất đai, môi trường và giao khu vực biển đối với Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 tại dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1

Thực hiện Quyết định số 100/QĐ-TTr ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Chánh Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, môi trường và giao khu vực biển đối với Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 tại dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1; từ ngày 25 tháng 10 năm 2022 đến ngày 24 tháng 11 năm 2022, Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra đối với Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 tại dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 địa chỉ xã Đông Hải và xã Long Khánh, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

Xét Báo cáo số 07/BC-ĐTTr ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Trưởng đoàn thanh tra và Báo cáo thẩm định số 54/BC-GSXLSTT ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Phòng Giám sát và Xử lý sau thanh tra, Chánh Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

1. Tình hình chung

1.1. Khái quát chung

Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 (sau đây được gọi là Công ty) có địa chỉ PG2, Vincom shop house, đường Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, hoạt động theo Giấy đăng ký kinh doanh số 2100649659, đăng ký lần đầu ngày 03 tháng 09 năm 2019, thay đổi lần 4 ngày 28 tháng 4 năm 2021.

Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 đầu tư xây dựng dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 tại xã Đông Hải và xã Long Khánh, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh, với quy mô:

- Khu vực biển được phép sử dụng là 252,47 ha, diện tích đất được thuê là 3,05172 ha.
- Công suất của dự án là 100MVV, gồm 25 turbine, mỗi turbine có công suất 4MW.
- Mục đích của dự án: sản xuất, truyền tải và phân phối điện năng.
- Thời gian hoàn thành việc đầu tư xây dựng: Đến tháng 10/2021, hoàn thành dự án đưa vào vận hành thương mại.

1.2. Căn cứ thực hiện dự án

Ngày 10/11/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Trà Vinh cấp Giấy đăng ký đầu tư số 2475151700 (lần đầu) cho Công ty để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1, đăng ký điều chỉnh lần thứ nhất ngày 05/02/2021, điều

chỉnh lần 2 ngày 04/10/2021.

Ngày 10/11/2020, Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định chủ trương đầu tư số 3656/QĐ-UBND cho Công ty để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 (được điều chỉnh tại Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 05/02/2021 và Quyết định số 2134/QĐ-UBND ngày 01/10/2021).

Ngày 11/12/2020, Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh có Công văn số 5049/UBND-CNXD về việc thỏa thuận phương án tuyến đường dây 220kv, tuyến cáp ngầm 33kv, vị trí trạm 33/220kv, vị trí đường nội bộ và khu quản lý vận hành thuộc dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

Ngày 29/01/2021, Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo, Bộ Công Thương có Văn bản số 156/ĐL-NLTT thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

Ngày 29/01/2021, Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 ban hành Quyết định số 14/021/QĐ/TNTVVVP1-HĐQT về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

Ngày 20/02/2021, Công ty có Công văn số 86/021/CV/TNTVWP1 gửi Sở Xây dựng về việc miễn giấy phép xây dựng dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

Ngày 02/03/2021, Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh có Công văn số 218/SXD-QLXD về việc phúc đáp Công văn số 86/021/CV/TNTVWP1 ngày 20/02/2021 của Công ty.

Ngày 23/3/2021, Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo, Bộ Công Thương có Văn bản số 385/ĐL-NLTT thông báo kết quả thẩm định thiết kế kỹ thuật dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

Ngày 24/03/2021, Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 ban hành Quyết định số 39/021/QĐ/TNTVWP1-HĐQT về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

Ngày 06/5/2021, Công ty có Công văn số 238/021/CV/TNTVWP1 gửi Sở Xây dựng về việc miễn giấy phép xây dựng các hạng mục còn lại của dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 1.

Ngày 10/5/2021, Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh có Công văn số 518/SXD-QLXD về việc phúc đáp Công văn số 238/021/CV/TNTVWP1 ngày 06/5/2021 của Công ty.

Ngày 27/7/2021, Công ty có Công văn số 455/021/CV/TNTVWP1 gửi Sở Xây dựng về việc miễn giấy phép xây dựng hạng mục công trình Nhà chòi thuộc dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 1.

Ngày 29/7/2021, Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh có Công văn số 973/SXD-QLXD về việc phúc đáp Công văn số 455/021/CV/TNTVWP1 ngày 27/7/2021 của Công ty.

Ngày 29/10/2021, Cục Điện lực và Năng lượng tái tạo - Bộ Công Thương có Công văn số 73/TB-ĐL về việc chấp thuận kết quả nghiệm thu của Công ty để đưa vào sử dụng đối với công trình, hạng mục công trình Nhà máy Điện gió Đông Hải 1.

2. Kết quả kiểm tra, xác minh

2.1. Việc chấp hành pháp luật về đất đai

a) Cơ sở pháp lý

Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh cho thuê 30.517,2 m² đất tại xã Đông Hải và xã Long Khánh, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1, cụ thể như sau:

- Ngày 31/8/2021, Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định số 1788/QĐ-UBND về việc cho Công ty thuê 24.146,5 m² đất tại xã Đông Hải, huyện Duyên Hải để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 (gồm các hạng mục: Nhà quản lý vận hành, trạm 220kv, đường vào trạm 220kv, tuyến cáp ngầm 33kv và 15 trụ móng đường dây 220kv), thời gian thuê đất đến ngày 09 tháng 11 năm 2070. Ngày 14 tháng 9 năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất tại thực địa cho Công ty. Ngày 18 tháng 10 năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh ký Hợp đồng thuê đất số 161/HĐTĐ cho Công ty thuê 24.146,5 m² đất, thời hạn thuê 50 năm đến hết ngày 09/11/2070; phương thức nộp tiền thuê đất hàng năm. Công ty được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp 15 Giấy chứng nhận cho diện tích 19.157,9 m², còn lại 4.988,6 m² chưa được cấp Giấy chứng nhận.

Ngày 25/7/2022, Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định số 1360/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Quyết định số 1788/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh, trong đó điều chỉnh diện tích đất cho thuê từ “24.146,5 m² đất” thành “24.145,2 m² đất”. Ngày 12/8/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao 24.145,2 m² đất tại thực địa cho Công ty.

- Ngày 24/6/2022, Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định số 1156/QĐ-UBND về việc cho Công ty thuê 6.372 m² đất tại xã Long Khánh, Đông Hải, huyện Duyên Hải để thực hiện hạng mục 04 móng trụ đường dây 220kv, đường vào trạm 220kv, đường giao thông nội bộ kết hợp cáp ngầm. Ngày 08/7/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất tại thực địa cho Công ty. Ngày 20 tháng 07 năm 2022, Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất số 69/HĐTĐ cho Công ty thuê 6.372,0 m² đất. Công ty chưa được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh cấp Giấy chứng nhận cho phần diện tích đất này.

b) Kết quả thực hiện:

- Việc nộp tiền thuê đất:

+ Đối với diện tích 24.146,5 m² đất được thuê theo Quyết định số 1788/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh: Công ty được miễn tiền thuê đất từ ngày 31/8/2021 (ngày quyết định cho thuê đất có hiệu lực thi hành) đến hết ngày 09/11/2070 theo Quyết định số 619/QĐ-CTTVI ngày 06/10/2021 của Cục Thuế tỉnh Trà Vinh.

+ Đối với diện tích 6.372 m² đất được thuê theo Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 24/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh: Công ty được miễn tiền thuê đất từ ngày 24/6/2022 (ngày quyết định cho thuê đất có

hiệu lực thi hành) đến hết ngày 09/11/2070 theo Quyết định số 1877/QĐ-CTTVI ngày 07/7/2022 của Cục thuế tỉnh Trà Vinh.

- Hiện trạng sử dụng đất:

Trên diện tích 30.517,2 m² đất được thuê, Công ty đã hoàn thành việc xây dựng các hạng mục công trình trạm biến áp, đường dây 220 kv đấu nối, nhà quản lý vận hành và các hạng mục phụ trợ thuộc dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 1. Tại thời điểm thanh tra, Công ty sử dụng đất đúng mục đích được thuê.

2.2. Việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường

Công ty đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Nhà máy điện gió Đông Hải 1” tại xã Đông Hải, huyện Duyên Hải và xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh tại Quyết định số 4108/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020.

Công ty đã Đăng ký chủ nguồn thải nguy hại và được cấp sổ với mã số QLCTNH: 84.000157.T ngày 30/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

Trong quá trình thi công xây dựng và vận hành hoạt động, Công ty phát sinh các loại chất thải và biện pháp xử lý như sau:

- *Về nước thải:*

Trong giai đoạn xây dựng: phát sinh nước thải sinh hoạt được Tổng thầu thi công bố trí nhà vệ sinh di động trên công trường, thoát nước vào hệ thống kênh hiện hữu xung quanh dự án.

Trong giai đoạn vận hành: đã xây dựng hệ thống mương thoát nước mưa chảy tràn. Nước thải sinh hoạt phát sinh, ước tính khoảng 2 m³/ngày đêm. Công ty đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải như báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt. Nước thải sau xử lý chảy ra nguồn tiếp nhận theo QCVN 14:2008/BTNMT, cột B, K = 1,2.

- *Về bụi, khí thải:*

Trong giai đoạn xây dựng: Theo báo cáo của Công ty, bụi và khí thải phát sinh từ hoạt động xây dựng và phương tiện vận chuyển vật liệu, được nhà thầu giảm thiểu qua xây dựng kế hoạch quản lý thi công, bố trí hàng rào bao quanh khu vực mặt bằng xây dựng trạm biến áp và nhà điều hành, phun nước thường xuyên tại công trường, dọc các tuyến đường vận chuyển đến công trường, bảo trì thường xuyên các phương tiện, máy móc và sử dụng thiết bị, phương tiện phục vụ công tác xây dựng phải có giấy chứng nhận chất lượng, giấy kiểm định theo quy định.

Trong giai đoạn vận hành: phát sinh từ hoạt động phương tiện giao thông của Công ty và nhân viên là không đáng kể. Khí thải từ các phương tiện sẽ được cơ quan đăng kiểm định kỳ kiểm định.

- *Về chất thải rắn sinh hoạt:*

Công ty đã ký hợp đồng số 6.2022/HĐ-NG với Công ty TNHH Dịch vụ Nguyễn Gia ngày 04/01/2022 về vận chuyển rác thải sinh hoạt;

Năm 2021: Chất thải sinh hoạt phát sinh khoảng 80 kg/ngày được chuyển

giao cho Công ty TNHH Dịch Vụ Nguyễn Gia vận chuyên.

Năm 2022: Chất thải rắn sinh hoạt phát sinh: trung bình 10 kg/ngày đã chuyển giao cho Công ty TNHH Dịch Vụ Nguyễn Gia vận chuyên.

- Về chất thải nguy hại:

Trong giai đoạn xây dựng: theo báo cáo của Công ty chưa chuyển giao chất thải nguy hại do khối lượng phát sinh ít, được lưu giữ tại kho lưu giữ chất thải nguy hại.

Trong giai đoạn vận hành: Công ty ký đồng với Công ty TNHH MTV môi trường Trà Vinh để thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại. Công ty bố trí kho lưu giữ chất thải nguy hại với diện tích 11,6 m²; kho lưu giữ có biển báo, thùng chứa theo quy định. Công ty đã thực hiện 01 lần chuyển giao với khối lượng 110kg, có sử dụng chứng từ chất thải nguy hại. Tại thời điểm kiểm tra, trong kho lưu giữ chất thải nguy hại chỉ có khoảng 1 kg dẻ lau dính dầu.

- Về giám sát chất thải định kỳ:

Theo báo cáo, Công ty đã thực hiện giám sát môi trường định kỳ 03 lần trong năm 2021; năm 2022 đã thực hiện 03 lần quan trắc chất thải định kỳ. Công ty đã phối hợp với đơn vị có chức năng hoạt động dịch vụ quan trắc môi trường. Thông qua báo cáo giám sát cho thấy kết quả quan trắc có các thông số quan trắc nằm trong giới hạn cho phép. Với lưu lượng nước thải của Công ty phát sinh 2 m³/ngày đêm không thuộc đối tượng phải thực hiện giám sát chất thải theo điểm a khoản 1 Điều 39 Nghị định số 38/2015/NĐ-CP, được sửa đổi bổ sung tại Nghị định số 40/2019/NĐ-CP; khoản 1 Điều 97 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

- Về báo cáo công tác bảo vệ môi trường:

Công ty đã thực hiện lập và gửi báo cáo công tác bảo vệ môi trường năm 2021 về Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Trà Vinh.

2.3. Việc chấp hành pháp luật về tài nguyên và môi trường biển

a) Căn cứ pháp lý

- Công ty đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường giao khu vực biển để thực hiện dự án Nhà máy Đông Hải 1 tại Quyết định số 906/QĐ-BTNMT ngày 13 tháng 5 năm 2021. Mục đích sử dụng khu vực biển: để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1; địa chỉ khu vực biển được giao tại xã Đông Hải, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh; diện tích giao: 252,47 ha, độ sâu 55m; thời hạn sử dụng khu vực biển: 30 năm, kể từ ngày 13/5/2021; số tiền sử dụng khu vực biển phải nộp: 757.410.000 đồng/năm (bảy trăm năm mươi bảy triệu, bốn trăm mười ngàn đồng), theo hình thức nộp tiền sử dụng khu vực biển hàng năm.

- Ngày 28 tháng 5 năm 2021, Công ty có Văn bản số 2881/021/TB/TNTVWP1 “thông báo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng Dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1” gửi Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh, Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh và Sở Công Thương tỉnh Trà Vinh, theo đó thời gian khởi công là tháng 5 năm 2021. Công ty đã sử dụng khu vực biển trước thời điểm có Quyết định giao khu vực biển, cụ thể trước ngày 31 tháng 3 năm 2021 (thể hiện việc lấy mẫu tại khu vực thi công, khu vực nuôi

trồng thủy sản gần vị trí thi công nhất và khu vực thủy sinh tại vị trí thi công ngày 31/3/2021 và kết quả thử nghiệm ngày 07 tháng 4 năm 2021).

- Việc thực hiện thông báo với cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao khu vực biển (Bộ Tài nguyên và Môi trường) trước khi sử dụng khu vực biển: Công ty không thực hiện việc thông báo với cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao khu vực biển (Bộ Tài nguyên và Môi trường) trước khi sử dụng khu vực biển để được bàn giao khu vực biển trên thực địa theo quy định tại khoản 2 Điều 7 Nghị định số 11/2021/NĐ-CP. Công ty đã sử dụng khu vực biển khi chưa được cơ quan có thẩm quyền bàn giao khu vực biển trên thực địa.

- Việc thực hiện báo cáo tình hình sử dụng khu vực biển định kỳ cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao khu vực biển: Công ty có Báo cáo số 553/021/BC/TNTVWP1 ngày 26 tháng 8 năm 2021 và Báo cáo số 872/021/BC/TNTVWP1 ngày 15 tháng 12 năm 2021 báo cáo tình hình sử dụng khu vực biển và việc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường tại dự án Nhà máy điện gió Đông Đông Hải 1.

b) Thực hiện các nghĩa vụ tài chính về giao khu vực biển

Ngày 24 tháng 5 năm 2021, Cục Thuế tỉnh Trà Vinh có thông báo số 1687/TB-CTTVI về việc nộp tiền sử dụng khu vực biển, số tiền phải nộp 757.410.000 đồng/năm (bảy trăm năm mươi bảy triệu, bốn trăm mười ngàn đồng), ổn định trong giai đoạn 05 năm. Trong đó, năm đầu tiên nộp toàn bộ số tiền trong năm chậm nhất 90 ngày kể từ ngày cơ quan Thuế ký Thông báo nộp tiền sử dụng khu vực biển. Từ năm thứ hai trở đi, lần 01 nộp 378.705.000 đồng (trước ngày 31 tháng 5), lần 2 nộp 378.705.000 đồng (trước ngày 31 tháng 10).

- Năm 2021, Công ty đã nộp tiền sử dụng khu vực biển cho Cục Thuế tỉnh Trà Vinh số tiền: 757.410.000 đồng (bảy trăm năm mươi bảy triệu, bốn trăm mười ngàn đồng) vào ngày 24/5/2021.

- Năm 2022, Công ty nộp tiền sử dụng khu vực biển kỳ 1 cho Cục Thuế tỉnh Trà Vinh số tiền: 378.705.000 đồng (ba trăm bảy mươi tám triệu bảy trăm linh năm ngàn đồng) vào ngày 08/6/2022.

Theo Thông báo của Cục Thuế tỉnh Trà Vinh, tính đến hết năm 2022, Công ty phải nộp số tiền 1.136.115 đồng, tại thời điểm Thanh tra, Công ty đã nộp số tiền 1.199.232 đồng (năm 2021, Công ty phải nộp 07 tháng, từ tháng 05 đến tháng 12, tuy nhiên Công ty đã nộp 12 tháng. Đến năm 2022, Công ty thực hiện đóng 378.705.000 đồng vào ngày 08/6/2022, tiền sử dụng khu vực biển cho lần 2 của năm 2022). Đến tháng 10 năm 2022, Công ty tiếp tục nộp số tiền 378.705.000 đồng.

c) Công tác kiểm tra thực địa

- Đoàn Thanh tra đã tiến hành kiểm tra thực địa việc sử dụng khu vực biển được Bộ Tài nguyên và Môi trường giao cho Công ty theo Quyết định số 906/QĐ-BTNMT ngày 13 tháng 5 năm 2021. Qua kiểm tra cho thấy khu vực biển đã giao cho Công ty được sử dụng vào mục đích thực hiện các hạng mục của Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 để khai thác năng lượng gió.

Đoàn Thanh tra đã tiến hành kiểm tra khu vực tọa độ của 25/25 tuabin và tra tọa độ các tuyến cầu dẫn 4, tuyến cầu dẫn 5 và tuyến cầu dẫn 6 (Hệ tọa độ VN2000 Kinh tuyến trực $105^{\circ}30'$ múi chiều 3 độ). Kết quả kiểm tra tọa độ khu vực tuabin tại thực địa với vị trí khu vực biển được giao theo Quyết định số 906/QĐ-BTNMT ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc giao quyền sử dụng khu vực biển cho Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 để thực hiện dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 1, toàn bộ 25/25 tuabin được xây dựng, lắp đặt có vị trí tọa độ nằm trong khu vực biển được Bộ Tài nguyên và Môi trường giao.

- Đối với vị trí các tuyến cầu dẫn, Đoàn Thanh tra đã tiến hành kiểm tra khu vực tọa độ của các tuyến cầu dẫn trên thực địa, đối chiếu với khu vực biển được giao tại Quyết định số 906/QĐ-BTNMT cho thấy vị trí tọa độ thực tế tuyến cầu dẫn 4, tuyến cầu dẫn 5 và tuyến cầu dẫn 6 của Dự án được xây dựng nằm ngoài khu vực biển được giao. Theo báo cáo của Công ty và thiết kế được phê duyệt, khu vực biển xây dựng cầu dẫn nói trên có diện tích như sau: tuyến cầu dẫn số 4: 6.778,58 m²; tuyến cầu dẫn số 5: 6.705,66m²; tuyến cầu dẫn số 06: 433,6m². Tổng diện tích các tuyến cầu dẫn 4,5,6 là 13.916 m² (khoảng 1,39 ha).

2.4. Việc thanh tra, kiểm tra của cơ quan có thẩm quyền

Dự án đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh kiểm tra tình hình sử dụng khu vực biển và việc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường. Theo Biên bản kiểm tra ngày 15/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường ghi nhận: về lĩnh vực biển và hải đảo không ghi nhận các sai phạm và tồn tại.

3. Kết luận

3.1. Những nội dung đã thực hiện

a) Việc chấp hành pháp luật đất đai

- Công ty cổ phần điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh cho thuê 30.517,2 m² đất tại xã Đông Hải và xã Long Khánh, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh để thực hiện dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 1. Công ty đã được cơ quan có thẩm quyền ký hợp đồng thuê đất, bàn giao đất trên thực địa đối với diện tích 30.517,2 m² và được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp 15 Giấy chứng nhận cho diện tích 19.157,9 m².

- Công ty đã hoàn thành việc xây dựng các hạng mục công trình của dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 1 và đang được miễn tiền thuê đất theo quy định.

b) Việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường: Công ty đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; đã thực hiện giám sát môi trường định kỳ; đã Đăng ký chủ nguồn thải nguy hại; đã thực hiện lập và gửi báo cáo công tác bảo vệ môi trường; đã ký hợp đồng vận chuyển rác thải sinh hoạt, thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại.

c) Việc chấp hành pháp luật về tài nguyên và môi trường biển

- Công ty đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường giao khu vực biển để thực hiện dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 tại Quyết định số 906/QĐ-BTNMT ngày 13 tháng 5 năm 2021.

- Về nộp tiền sử dụng khu vực biển: Công ty đã nộp đủ số tiền sử dụng khu vực biển theo thông báo của cơ quan Thuế.

- Về mục đích sử dụng khu vực biển: Công ty sử dụng khu vực biển đúng mục đích theo Quyết định giao khu vực biển của cơ quan có thẩm quyền.

- Công ty đã có Báo cáo tình hình sử dụng khu vực biển định kỳ gửi Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

3.2. Những nội dung tồn tại

- Đến thời điểm thanh tra, tại dự án còn 11.360,6 m² đất cơ quan có thẩm quyền của tỉnh Trà Vinh chưa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty.

- Công ty đã sử dụng vượt diện tích khu vực biển được giao theo Quyết định giao khu vực biển của cơ quan có thẩm quyền với diện tích 13.916 m² (khoảng 1,39 ha), cụ thể: tuyến cầu dẫn số 04: 6.778,58 m²; tuyến cầu dẫn số 05: 6.705,66m²; tuyến cầu dẫn số 06: 433,6m².

- Công ty đã sử dụng khu vực biển khi chưa được cơ quan có thẩm quyền bàn giao khu vực biển trên thực địa.

- Công ty đã sử dụng khu vực biển trước thời điểm có Quyết định giao khu vực biển. Hành vi vi phạm được kết thúc tại thời điểm cơ quan có thẩm quyền giao khu vực biển cho Công ty tại Quyết định số 906/QĐ-BTNMT ngày 13 tháng 5 năm 2021. Thời điểm xảy ra hành vi không có quy định về xử lý vi phạm hành chính đối với hành vi này.

- Công ty không gửi báo cáo tình hình sử dụng khu vực biển năm 2021 cho Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định. Thời điểm xảy ra hành vi không có quy định về xử lý vi phạm hành chính đối với hành vi này.

4. Các biện pháp xử lý theo thẩm quyền đã áp dụng

Ngày 07 tháng 12 năm 2022, Chánh thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 55/QĐ-XPVPHC về xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 đối với hành vi sử dụng khu vực biển vượt quá diện tích trong quyết định giao khu vực biển (diện tích vượt quá là 1,39 ha), quy định tại quy định tại điểm b khoản 5 Điều 27a Nghị định số 37/2022/NĐ-CP ngày 06 tháng 6 năm 2022, sửa đổi, bổ sung Nghị định số 162/2013/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trên các vùng biển, đảo và thềm lục địa của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam với số tiền phạt là 20.000.000 đồng và hành vi sử dụng khu vực biển khi chưa được cơ quan có thẩm quyền bàn giao khu vực biển trên thực địa với số tiền phạt là 25.000.000 đồng. Tổng số tiền xử phạt: 45.000.000 đồng (bốn mươi lăm triệu đồng). Công ty đã thực hiện việc nộp phạt theo quy định.

5. Kiến nghị các biện pháp xử lý

5.1. Đối với Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1

- Yêu cầu Công ty khẩn trương liên hệ các cơ quan chức năng có thẩm quyền để được xem xét, hướng dẫn thủ tục giao phân diện tích đã sử dụng vượt so với Quyết định giao khu vực biển theo quy định, thực hiện báo cáo để bàn giao khu vực biển khi được giao khu vực biển.

- Thực hiện báo cáo tình hình sử dụng khu vực biển đến cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

- Thực hiện nghiêm nội dung Quyết định giao khu vực biển và quyết định cho thuê đất của cơ quan có thẩm quyền.

- Niêm yết công khai Kết luận thanh tra này tại trụ sở Công ty trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Kết luận thanh tra.

5.2. Đối với Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh

- Chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận cho Công ty đối với diện tích 11.360,6 m² đất chưa được cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- Xem xét giao phân diện tích sử dụng vượt so với quyết định giao khu vực biển để xây dựng các tuyến cầu dẫn của Công ty cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 tại dự án Nhà máy Điện gió Đông Hải 1 đảm bảo đúng quy định.

- Chỉ đạo các cơ quan chức năng giám sát chặt chẽ việc khắc phục những sai phạm của Công ty.

Đề nghị Công ty Cổ phần Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 thực hiện nghiêm túc Kết luận thanh tra, báo cáo kết quả thực hiện về Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường và Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh trước ngày 31 tháng 12 năm 2024./.

Nơi nhận:

- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa (để báo cáo);
- Thanh tra Chính phủ (để báo cáo);
- Công ty CP Điện gió Trung Nam Trà Vinh 1 (để thực hiện);
- Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh (để phối hợp);
- Sở TN&MT tỉnh Trà Vinh (để phối hợp);
- Công Thông tin điện tử Bộ TN&MT (để công khai);
- Lưu VT, TTr, Hs

CHÁNH THANH TRA

Lê Vũ Tuấn Anh